



Dodatek č. 2

Smlouvy o dílo

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 002/2020

číslo smlouvy objednatele: SM 15/2020

Název díla: **Revitalizace dvou měšťanských domů**

Místo plnění díla: Slavonice, náměstí Míru – objekt čp. 480 a čp. 476, ZUJ 547166 Slavonice, NUTS CZ0313547166, okres Jindřichův Hradec

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Slavonice**

sídlo: Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice

zastoupený: Ing. Hynek Blažek, starosta

IČ: 00247456

DIČ: CZ00247456

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 603157349/0800

1.2 Zhotovitel: **KOSTKA JH s.r.o.**

sídlo: Česká 772, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec

statutární zástupce: Ing. Jaroslav Kostka, Ing. Josef Kostka, jednatelé společnosti

IČ: 63908701

DIČ: CZ63908701

Registrace (spis. zn.): C 5865 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu dodatku smlouvy) uvedené v záhlaví dodatku prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.

Předmět plnění se upravuje a rozšiřuje o stavební práce a dodávky specifikované ve změnových listech, které tvoří přílohu tohoto dodatku č. 2 a zároveň dochází k odpočtu neprovedených prací. V souvislosti s provedením víceprací a dodatečných stavebních prací a odpočtem neprovedených prací (méněprací) se cena díla mění takto:

Původní znění čl. 4.1 smlouvy o dílo:

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla včetně vedlejších rozpočtových nákladů takto:

Název akce: Revitalizace dvou měšťanských domů
--

Cena celkem bez DPH

11 330 666,50 Kč

Dodatek č. 2 k SoD „Revitalizace dvou měšťanských domů“

DPH 15 %	523 095,27 Kč
DPH 21 %	1 647 106,59 Kč
Cena celkem včetně DPH	13 500 868,36 Kč

z toho:

<i>Sl. 480, cukrárna</i>	
Cena celkem bez DPH	3 487 301,77 Kč
DPH 15 %	523 095,27 Kč
DPH 21 %	0,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	4 010 397,04 Kč

a

<i>Sl. 476, muzeum</i>	
Cena celkem bez DPH	7 843 364,73 Kč
DPH 21 %	1 647 106,59 Kč
Cena celkem včetně DPH	9 490 471,32 Kč

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

Nové znění čl. 4.1 smlouvy o dílo:

4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla včetně vedlejších rozpočtových nákladů takto:

<i>Název akce: Revitalizace dvou měšťanských domů</i>	
Cena celkem bez DPH	11 522 811,14 Kč
DPH 15 %	532 857,33 Kč
DPH 21 %	1 673 790,09 Kč
Cena celkem včetně DPH	13 729 458,56 Kč

z toho:

<i>Sl. 480, cukrárna</i>	
Cena celkem bez DPH	3 487 301,77 Kč
Změnový list č. 1	10 303,03 Kč
Změnový list č. 2	- 9 372,00 Kč
Změnový list č. 3	49 822,55 Kč
Změnový list č. 4	- 20 373,97 Kč
Změnový list č. 5	- 6 000 Kč
Změnový list č. 6	12 656,45 Kč
Změnový list č. 7	- 27 772,40 Kč
Změnový list č. 8	- 6 879,76 Kč
Změnový list č. 9	633,38 Kč
Změnový list č. 10	62 063,12 Kč
Cena celkem bez DPH	3 552 382,17 Kč
DPH 15 %	532 857,33 Kč
DPH 21 %	0,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	4 085 239,50 Kč

a

<i>Sl. 476, muzeum</i>	
Cena celkem bez DPH	7 843 364,73 Kč
Změnový list č. 1	38 473,27 Kč
Změnový list č. 2	88 485,54 Kč
Změnový list č. 3	7 346,22 Kč
Změnový list č. 4	23 686,69 Kč
Změnový list č. 5	61 787,02 Kč
Změnový list č. 6	- 26 169,12 Kč
Změnový list č. 7	40 173,81 Kč

Změnový list č. 8	15 137,60 Kč
Změnový list č. 9	- 68 198,35 Kč
Změnový list č. 10	- 53 658,44 Kč
Cena celkem bez DPH	7 970 428,97 Kč
DPH 15 %	0,00 Kč
DPH 21 %	1 673 790,09 Kč
Cena celkem včetně DPH	9 644 219,06 Kč

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

Ostatní ustanovení a články smlouvy o dílo ze dne 2. 3. 2020 a dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2021 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se v jednom elektronickém originálu, který je podepsán zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dodatek č. 2 před jejím podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy dodatku č. 2:

1. Změnový list ZLC01
2. Změnový list ZLC02
3. Změnový list ZLC03
4. Změnový list ZLC04
5. Změnový list ZLC05
6. Změnový list ZLC06
7. Změnový list ZLC07
8. Změnový list ZLC08
9. Změnový list ZLC09
10. Změnový list ZLC10
11. Změnový list ZLM01
12. Změnový list ZLM02
13. Změnový list ZLM03
14. Změnový list ZLM04
15. Změnový list ZLM05
16. Změnový list ZLM06
17. Změnový list ZLM07
18. Změnový list ZLM08
19. Změnový list ZLM09
20. Změnový list ZLM10

Ve Slavonicích dne

Za objednatele:

Ing. Hynek Digitálně podepsal
Blažek Ing. Hynek Blažek
 Datum: 2021.09.22
 16:55:59 +02'00'

Ing. Hynek Blažek
 starosta města Slavonice

V Jindřichově Hradci dne

Za zhotovitele:

Ing. Josef Digitálně podepsal
Kostka Ing. Josef Kostka
 Datum: 2021.09.20
 12:15:49 +02'00'

Ing. Josef Kostka
 jednatel společnosti KOSTKA JH s.r.o.



Doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **141893415-17265-210923144456** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 23.09.2021 v 14:45:21. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 23.09.2021 13:25:11. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu **01 54 C9 FC**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Josef Kostka, 2, KOSTKA JH s.r.o.** Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 23.09.2021 v 14:45:21. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 23.09.2021 13:25:11. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 54 6E BC**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Hynek Blažek, starosta města, 5, Město Slavonice.** Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Město Slavonice**
Pracoviště: **Město Slavonice**
Slavonice dne **23.09.2021**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

DANA MATULOVÁ

matulova

Otisk úředního razítka:



141893415-17265-210923144456

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 54 C9 FC, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 54 6E BC, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



MĚSTO SLAVONICE

DOLOŽKA

**osvědčující platnost právního úkonu
podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění**

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo uzavřený mezi

Město Slavonice

se sídlem Slavonice, Horní náměstí 525, PSČ 378 81
zastoupené starostou Ing. Hynkem Blažkem
IČ 00247456

a

KOSTKA JH s.r.o.

se sídlem Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec II, Česká 772, PSČ 377 01
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Jaroslavem Kostkou a Ing. Josefem Kostkou
IČ 63908701

(dále jen strany smlouvy)

jehož předmětem je změna článku 4.1 Cena díla

je platný ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť dodatek smlouvy byl uzavřen na základě usnesení Rady města Slavonice č. 1408/86/2021/RM ze dne 22. 9. 2021.

Ve Slavonicích dne 22. 9. 2021


.....
Ing. Libor Karásek
tajemník

Město Slavonice
Horní náměstí 525
378 81 Slavonice
1

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC01
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změna podlahy fresková místnost	
dotčené st. objekty:	SI.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o záměnu původně navržené dubové prkenné podlahy za nově navrženou podlahu z cihelné dlažby.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Vzhledem k odkrytým dochovaným historickým vrstvám pod novodobou podlahou by provedení dřevěné podlahy znamenalo zásah do původních nepoškozených konstrukcí (trámové rozpěry a vrcholy kleneb nad průjezdem).

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Po demontáži stávající keramické dlažby bylo průzkumem podkladních vrstev zjištěno, že původní podlaha byla pravděpodobně z podobné cihelné dlažby, jako je nově navrhovaná. Tato skutečnost nebyla v době zpracování průzkumu známa.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	96 173,88 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	14 426,08 Kč
	celkem	110 599,96 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	106 476,91 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	15 971,53 Kč
	celkem	122 448,44 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	202 650,79 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	30 397,61 Kč
	celkem	233 048,40 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou



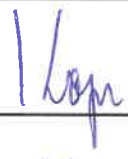

vyjádření AD: *Soubor*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ano*

vyjádření orgánů památkové péče: *v souladu s B 22*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC01 - změna podlahy fresková místnost
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	KOSTKA JH s.r.o. Česka 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Datum: 15.4.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nám. Jižní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 300, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 15.4.2021
za KÚ PK, OPP	 Datum: 15.4.2021
za TDI:	 f-plan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 15.4.2021
za objednatele:	 Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice Datum: 15.4.2021
ostatní:	Datum:

Název

Název

Objed

Projek

Zhotov

Zprac

P

Za

HSV

PSV

"M"

ZRN

HZS

P

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.480, cukrárna	JKSO	
Název objektu	ZLC01 - změna podlahy fresková místnost	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200001/ZLC01	09.02.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	12 533,10	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	7 669,01	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	62 138,38	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	-72 037,46	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)		10 303,03	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <p style="text-align: center;">KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 317 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ /Fax: 314 321 412 ☎</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>D</td> <td>Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">10 303,03</td> </tr> <tr> <td></td> <td>DPH % Základ daně DPH celkem</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>snížená 15,0 10 303,03</td> <td style="text-align: right;">1 545,45</td> </tr> <tr> <td></td> <td>základní 21,0 0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">11 848,48</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>Přípočty a odpočty</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D	Celkem bez DPH	10 303,03		DPH % Základ daně DPH celkem			snížená 15,0 10 303,03	1 545,45		základní 21,0 0,00	0,00		Cena s DPH	11 848,48	E	Přípočty a odpočty			Dodá zadavatel	0,00		Klouzavá doložka	0,00		Zvýhodnění	0,00
D	Celkem bez DPH	10 303,03																										
	DPH % Základ daně DPH celkem																											
	snížená 15,0 10 303,03	1 545,45																										
	základní 21,0 0,00	0,00																										
	Cena s DPH	11 848,48																										
E	Přípočty a odpočty																											
	Dodá zadavatel	0,00																										
	Klouzavá doložka	0,00																										
	Zvýhodnění	0,00																										

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna

objekt: ZLC01 - změna podlahy fresková místnost

objednatel: Město Slavonice

projektovatel: KOSTKA JH s.r.o.

místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				20 202,11	6,840
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 297,38	6,840
1 631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,695	3 740,00	10 079,30	6,612
2 631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	2,695	285,00	768,08	0,000
3 631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,215	30 000,00	6 450,00	0,228
998	Přesun hmot				2 904,73	0,000
4 998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	10,121	287,00	2 904,73	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				-9 899,08	3,281
762	Konstrukce tesařské				-96 173,88	0,000
5 762521R03	Nová dubová prkenná podlaha v patře	m2	-53,900	1 690,00	-91 091,00	0,000
6 998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	-910,910	5,58	-5 082,88	0,000
771	Podlahy z dlaždic				76 572,80	3,274
7 771574244	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	53,900	492,00	26 518,80	0,374
8 59631103	dlažba ruční cihelná 250x250x30mm	kus	863,000	58,00	50 054,00	2,900
783	Dokončovací práce - nátěry				9 702,00	0,007
9 783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých cihelných podlah	m2	53,900	180,00	9 702,00	0,007
	Celkem				10 303,03	10,121

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC02
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525; 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změna omítka ohradní zdi	
dotčené st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o změnu provedení omítek ohradních zdí dvora domu čp. 480 Cukrárna

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že jedna ohradní zeď dvora patří majetkově k sousednímu objektu a její opravu uhradil majitel sousedního domu - odpočet prací. Na základě jednání se zástupci památkové péče MěÚ Dačice bylo dohodnuto, že venkovní omítky na objektech v majetku města Slavonice budou z důvodu sjednocení barevnosti opatřeny vápenným nátěrem.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změny vyplynuly z postupu prací a jednání v průběhu výstavby.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	18 363,30 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	2 754,50 Kč
	celkem	21 117,80 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	8 991,30 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	1 348,70 Kč
	celkem	10 340,00 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	27 354,60 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	4 103,20 Kč
	celkem	31 457,80 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou




vyjádření AD: *Jawhacim*

vyjádření TDI: *AVO*

vyjádření objednatele: *AVO*

vyjádření orgánů památkové péče: *a souhlasí s tímto*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC02 - změna omítka ohradní zdi
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH S.R.O. Česká 772, 377 01, Ondřichův Hrádec II IČO: 649 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ / Fax: 384 321 412 ③</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	<p> Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Na Žitní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p> f-plon, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 322, fax: 384 703 525</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za TDI:	<p> Město Slavonice Horní nám. 525 ③ 378 81 Slavonice</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	
ostatní:	Datum:

Vázev st:

Vázev ok

Objedna

Projekta

Zhotovit

Zpracov

Poč

Zák

HSV

PSV

"M"

ZRN (F

HVS

Pro

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.480, cukrárna	JKSO	
Název objektu	ZLC02 - změna omítka ohradní zdi	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
	J200001/ZLC02	Dne	CZ-CPA
		09.02.2021	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	-18 363,30	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	3 585,30	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	5 406,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)		-9 372,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ / Fax: 384 321 412 ②

D Celkem bez DPH -9 372,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-9 372,00	-1 405,80
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -10 777,80

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna

objekt: ZLC02 - změna omítka ohradní zdi

objednatel: Město Slavonice

projektovatel: KOSTKA JH s.r.o.

adresa: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				-18 363,30	-1,792
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-17 849,00	-1,792
611325R02	Oprava venkovních omítek dvorního objektu - sociální zázemí, ohradní zeď	m2	-68,650	260,00	-17 849,00	-1,792
998	Přesun hmot				-514,30	0,000
998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-1,792	287,00	-514,30	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				8 991,30	0,047
783	Dokončovací práce - nátěry				8 991,30	0,047
783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	51,000	44,30	2 259,30	0,014
783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	51,000	132,00	6 732,00	0,033
	Celkem				-9 372,00	-1,745

Změnový list č. : ZLC03

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC03
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změna obklady sociální zařízení ve dvoře	
dotčené st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o změnu rozsahu obkladů sociálního zařízení na dvoře

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že provedená plocha obkladů sociálního zařízení na dvoře je větší než uvedené množství ve výkazu výměr, rozdíl je účtován jako vícepráce.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změny vyplynuly z postupu prací a jednání v průběhu výstavby.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	4 159,85 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	623,98 Kč
	celkem	4 783,83 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	53 982,40 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	8 097,36 Kč
	celkem	62 079,76 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	58 142,25 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	8 721,34 Kč
	celkem	66 863,59 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou





vyjádření AD: *Souchloukova*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ANO*

vyjádření orgánů památkové péče: *provozovatel objektu p.p. k.p. Souchloukova*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC03 - změna obklady sociální zařízení na dvoře
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JIŘÍ s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ /Fax: 384 321 412 ③ Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	 <p>Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Náb. zml. 198, 378 81 SLAVONICE 384 493 323, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	 <p>f-plan spol. s r. o. Datum: 15.4.2021</p>
za TDI:	 <p>náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	 <p>Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2 Datum: 15.4.2021</p>
ostatní:	Datum:

Název

Název

Objedn

Projekt

Zhotov

Zpracov

Po

Zá

HSV

PSV

"M"

ZRN (f

HZS

Pr

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.480, cukrárna	JKSO	
Název objektu	ZLC03 - změna obklady sociální zařízení na dvoře	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200001/ZLC03	09.02.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	-1 197,43	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	-2 962,42	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	53 982,40	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)	49 822,55	12 DN (ř. 8-11)			19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ /Fax: 384 321 412 ☎

D Celkem bez DPH 49 822,55

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	49 822,55	7 473,38
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 57 295,93

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna

Objekt: ZLC03 - změna obklady sociální zařízení na dvoře

Objednatel: Město Slavonice

Fotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				-4 159,85	-0,158
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-4 114,50	-0,158
61232R001	Odpočet štuky a malby na hladkou omítku v místě obkladů	m2	-52,750	78,00	-4 114,50	-0,158
998	Přesun hmot				-45,35	0,000
998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-0,158	287,00	-45,35	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				53 982,40	1,931
781	Dokončovací práce - obklady				53 982,40	1,931
781471R01	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých vč. dodávky	m2	52,750	990,00	52 222,50	1,931
998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	522,225	3,37	1 759,90	0,000
	Celkem				49 822,55	1,773

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smílova:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC04
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Odpočet neměněné dveře do skladu	
dodatečné st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o odpočet za neprovedené práce na výměně dveří do skladu na dvoře

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že stav původních dveří do skladu je stále vyhovující a stávající dvoukřídlové dveře jsou provozně vhodnější než nově navržené jednokřídlové dveře. Zachování původních dveří bylo navíc i uvítáno zástupci památkové péče MěÚ Dačice, neboť dochází k zachování původního prvku stavby.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změna vyplynula v průběhu výstavby ze změny využívání prostoru skladu.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	20 373,97 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	3 056,10 Kč
	celkem	23 430,07 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	20 373,97 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	3 056,10 Kč
	celkem	23 430,07 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou



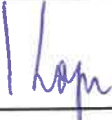

vyjádření AD: *Jan Hájek*

vyjádření TDI: *A No*

vyjádření objednatele: *MM*

vyjádření orgánů památkové péče: *HEBŘIČOVSKO OHLAVNO 700'000 Kč*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC04 - odpočet neměněné dveře do skladu
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH S.R.O. Česká 772, 377 01 Vndřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Tel: 384 321 412</p> <p>Datum: 15. 4. 2011</p>
za AD:	<p> Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE tel: 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780</p> <p>Datum: 15. 4. 2011</p>
za KÚ PK, OPP	<p></p> <p>Datum: 15. 4. 2011</p>
za TDI:	<p> fplan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p>Datum: 15. 4. 2011</p>
za objednatele:	<p> Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice</p> <p>Datum: 15. 4. 2011</p>
ostatní:	Datum:

Název

Název

Objed

Projekt

Zhotov

Zprac

Pr

Zá

1 HSV

3 PSV

5 "M"

7 ZRN

9 HZS

Pr

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **SI.480, cukrárna**
 Název objektu **ZLC04 - odpočet neměnné dveře do skladu**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO	DIČ
00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200001/ZLC04** Dne **09.02.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
	Montáž -7 132,49	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
	Montáž -13 241,48	11		16	Provozní vlivy 0,00
"M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
ZRN (ř. 1-6)	-20 373,97	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772/377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ /Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH -20 373,97			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-20 373,97	-3 056,10
základní	21,0	0,00	0,00
Cena s DPH			-23 430,07

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna

objekt: ZLC04 - odpočet neměněné dveře do skladu

objednatel: Město Slavonice

hotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

území: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

№	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	HSV	Práce a dodávky HSV				-7 132,49	-0,601
	3	Svislé a kompletní konstrukce				-6 960,00	-0,601
1	311238R01	Zazdívka otvorů ve zdivu	m2	-2,400	2 900,00	-6 960,00	-0,601
	998	Přesun hmot				-172,49	0,000
2	998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-0,601	287,00	-172,49	0,000
	PSV	Práce a dodávky PSV				-13 241,48	0,000
	766	Konstrukce truhlářské				-13 241,48	0,000
3	766121R05	Nové dubové svlakové jednokřídlové dveře	ks	-1,000	13 100,00	-13 100,00	0,000
4	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	-131,000	1,08	-141,48	0,000
		Celkem				-20 373,97	-0,601

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC05
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Šachta prádelna a větrák sklep	
dotčené st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se odpočet za neprovedenou šachtu v prádelně a přípočet za úpravu větrací šachty ze sklepa.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že vypouštění vody z důvodu nezámrzu vody v sociálech na dvoře bude výhodnější ve sklepe domu. Po odkrytí dlažby bylo zjištěno, že dimenze stávajícího větracího otvoru je nedostatečná a proto je nutno provést její zvětšení.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změna vyplynula v průběhu výstavby z jednání na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	12 000,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	1 800,00 Kč
	celkem	13 800,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	6 000,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	900,00 Kč
	celkem	6 900,00 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	18 000,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	2 700,00 Kč
	celkem	20 700,00 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou





vyjádření AD: *Jacob Klarmm*

vyjádření TDI: *AVS*

vyjádření objednatele: *AVS*

vyjádření orgánů památkové péče: *Slavonice, Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC05 - šachta prádelna a větrák sklep
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
KOSTKA JH s.r.o.	
za zhotovitele:	Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ / Fax: 384 321 412 ③ Datum: 15.4.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700 info@sbslavonice.cz Datum: 15.4.2021
za KÚ PK, OPP	 IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 15.4.2021
za TDI:	 f-plan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 15.4.2021
za objednatele:	 Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2 Datum: 15.4.2021
ostatní:	Datum:

lázev :

lázev :

Objedn

Projekt

Zhotov

Zprac

Po

Zá

HSV

PSV

"M"

ZRN

HZS

P

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **SI.480, cukrárna**
 Název objektu **ZLC05 - šachta prádelna a větrák sklep**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO	DIČ
00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200001/ZLC05** Dne **09.02.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	6 000,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	-12 000,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)	-6 000,00	12 DN (ř. 8-11)			19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00		22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH				-6 000,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižovaná	15,0	-6 000,00	-900,00	
základní	21,0	0,00	0,00	
Cena s DPH			-6 900,00	

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna

objekt: ZLC05 - šachta prádelna a větrák sklep

objednatel: Město Slavonice

projektovatel: KOSTKA JH s.r.o.

adresa: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				6 000,00	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 000,00	0,000
636000001	Větrák z podzemí - otvor v kameni, osazení kamene a mřížky	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				-12 000,00	-0,000
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod, kanalizace a zařizovací předměty				-12 000,00	-0,000
722176R03	Podpodlahová šachta pr.80 cm s lehkým litinovým poklopem 60/60 cm	kpl	-1,000	12 000,00	-12 000,00	-0,000
	Celkem				-6 000,00	-0,000

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC06
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Vícepráce elektroinstalace	
dotčené st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se provedení elektroinstalace v zázemí freskové místnosti, úpravu rozvaděčů a dodávku ventilátoru do sociálního zařízení na dvoře.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že elektroinstalace v zázemí freskové místnosti je ve špatné stavu, v stávající rozvaděč je potřeba upravit a samotížné odvětrání sociálů je nedostačující.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změny vyplynuly v průběhu výstavby, po prověření stávajícího stavu po jeho odkrytí a z jednání na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	12 656,45 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	1 898,47 Kč
	celkem	14 554,92 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	12 656,45 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	1 898,47 Kč
	celkem	14 554,92 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou



vyjádření AD: *fauchlas*

vyjádření TDI: *AND*

vyjádření objednatele: *ms*

vyjádření orgánů památkové péče: *v souladu s 22*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC06 - vícepráce elektroinstalace
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
KOSTKA JH s.r.o.	
za zhotovitele:	Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Fax: 384 321 412 ③ Datum: 15.4.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 15.4.2021
za KÚ PK, OPP	 f-plan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 15.4.2021
za TDI:	<i>Kapn</i> Město Slavonice Horní nám. 535 ② 378 81 Slavonice Datum: 15.4.2021
za objednatele:	<i>16/1</i> Město Slavonice Horní nám. 535 ② 378 81 Slavonice Datum: 15.4.2021
ostatní:	Datum:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.480, cukrárna	JKSO	
Název objektu	ZLC06 - vícepráce elektroinstalace	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200001/ZLC06	09.02.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	3 468,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
PSV	Dodávky	1 715,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
	Montáž	17,15	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
	Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
ZRN (ř. 1-6)		5 200,55	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
HZS		7 455,90	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ / Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH 12 656,45

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	12 656,45	1 898,47
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 14 554,92

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.480, cukrárna
 objekt: ZLC06 - vícepráce elektroinstalace

Objednatel: Město Slavonice
 Projektovatel: KOSTKA JH s.r.o.
 Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka
 Datum: 9. 2. 2021

Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV	Práce a dodávky HSV				3 468,00	0,075
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 468,00	0,075
D6	Přípravné práce				3 468,00	0,075
1 612402200	vyplnění drážky 5x5	m	30,000	57,80	1 734,00	0,075
2 974021220	vysekání drážky 5x5	m	30,000	57,80	1 734,00	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV				1 732,55	0,020
741	Elektroinstalace - silnoproud				1 732,55	0,020
998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	17,154	1,00	17,15	0,000
D2	Kabeláže				1 560,00	0,019
341110300	kabel 3x1,5 CYKY	m	80,000	10,70	856,00	0,013
341110360	kabel 3x2,5 CYKY	m	40,000	17,60	704,00	0,006
D4	Kompletace - interiér				155,40	0,001
345355550	spínač P6 IP20 nástěnný	ks	1,000	155,40	155,40	0,001
Ostatní	Ostatní				7 455,90	0,000
VP	Vícepráce mimo rozpočet				7 455,90	0,000
1001	Montáž rozvaděčů	kpl	1,000	620,00	620,00	0,000
1002	rozvaděče	kpl	1,000	4 101,00	4 101,00	0,000
1003	Montáž spínače 1/1	kus	5,000	47,30	236,50	0,000
1004	spínač 1/1	kus	5,000	134,40	672,00	0,000
1005	Montáž zásuvky 2P+PE	kus	1,000	78,80	78,80	0,000
1006	zásuvka 2P+PE IP44 na povrch	kus	1,000	72,50	72,50	0,000
1015	Montáž zásuvky 2P+PE	kus	2,000	78,80	157,60	0,000
1016	zásuvka 2P+PE IP44 do zdi	kus	2,000	152,30	304,60	0,000
1017	Montáž ventilátoru	kus	1,000	263,00	263,00	0,000
1018	ventilátor prům. 100	kus	1,000	249,90	249,90	0,000
1023	drobný a ostatní materiál	kpl	1,000	700,00	700,00	0,000
Celkem					12 656,45	0,095

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC07
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Méněpráce elektroinstalace	
dotčené st. objekty:	SI.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se části elektroinstalace, které nebyly po dohodě provedeny.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že některé části elektroinstalace nejsou potřebné nebo je výhodnější ji provést jinak.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změny vyplynuly v průběhu výstavby, po prověření stávajícího stavu po jeho odkrytí a z jednání na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-27 772,40 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	-4 165,86 Kč
	celkem	-31 938,26 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-27 772,40 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	-4 165,86 Kč
	celkem	-31 938,26 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou



vyjádření AD: *Souhlasím*

vyjádření TDI: *Souhlasím*

vyjádření objednatele: *MS*

vyjádření orgánů památkové péče: *AN*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy	
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC07 - méněpráce elektroinstalace	
příloha č. 2		
příloha č. 3		
příloha č. 4		
za zhotovitele:	KOSTKA JH S.R.O. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Tel: 384 321 412	Datum: 20.9.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780	Datum: 21.9.2021
za KÚ PK, OPP	MĚSTSKÝ ÚŘAD Kovčova 27/A 370 13 SLAVONICE	Datum: 22.9.2021
za TDI:	 Fyplan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 323	Datum: 22.9.2021
za objednatele:	Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2	Datum: 21.9.2021
ostatní:		Datum:

Náz
Náz
Ob
Pr
Zh
Zp
A
1 H
2
3 P
4
5 "I
5
7 Z
20 H

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

SI.480, cukrárna

JKSO

Název objektu

ZLC07 - méněpráce elektroinstalace

EČO

Místo

Slavonice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Slavonice

00247456

CZ 00247456

Projektant

Stavební huť Slavonice s.r.o.

46683780

CZ 46683780

Zhotovitel

KOSTKA JH s.r.o.

63908701

CZ 63908701

Zpracoval

Ing. Jaroslav Kostka

Rozpočet číslo

J200001/ZLC07

Dne

11.08.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-24 158,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-3 614,40	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-27 772,40	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772/377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ /Fax 384 321 412 ©

D Celkem bez DPH -27 772,40

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-27 772,40	-4 165,86
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -31 938,26

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.480, cukrárna

Objekt: ZLC07 - méněpráce elektroinstalace

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kos

Datum: 11. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotno celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				-27 772,40	-0,00
	741	Elektroinstalace - silnoproud				-27 772,40	-0,00
	D3	Kompletace - interiér				-27 772,40	-0,00
1	747161020	montáž zásuvky 2P+PE	ks	-13,000	78,80	-1 024,40	0,00
2	345551030	zásuvka 2P+ PE IP20	ks	-13,000	120,80	-1 570,40	-0,00
3	747161060	montáž zásuvky 2P+PE nástěnné	ks	-4,000	94,50	-378,00	0,00
4	345550100a	dvozásuvka 2P+ PE	ks	-4,000	134,40	-537,60	-0,00
5	748111211a	montáž NO modulu svítidla	ks	-14,000	158,00	-2 212,00	0,00
6	34828	modul NO svítidla do 80W	ks	-14,000	1 575,00	-22 050,00	-0,00
		Celkem				-27 772,40	-0,00

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC08
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Méně a více práce stavební část dvůr	
odcena st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny:	Zrušení části záhonu a jeho nahrazení zadlážděnou plochou a neprovedení pítka.
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Během výstavby bylo zjištěno, že úzký záhon okolo zdi je z hlediska uvažovaného provozu a údržby nevýhodný a proto bylo rozhodnuto o zadláždění této plochy kamenem. Dále bylo zrušeno pítka, které je v tomto prostoru nepotřebné.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Změny vyplynuly v průběhu výstavby, po prověření stávajícího stavu a z jednání na stavbě.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-11 358,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	-1 703,70 Kč
	celkem	-13 061,70 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	4 478,24 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	671,74 Kč
	celkem	5 149,98 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-6 879,76 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	-1 031,96 Kč
	celkem	-7 911,72 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou

vyjádření AD:	<i>Souhlasím</i>
vyjádření TDI:	<i>Souhlasím</i>
vyjádření objednatele:	<i>MS</i>
vyjádření orgánů památkové péče:	<i>OK</i>
další vyjádření:	

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC08 - méně a více práce stavební část dvůr
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
KOSTKA JH s.r.o.	
za zhotovitele:	Česká 772, 377 01 Wondřichův Hradec II IČO: 639 08 70, DIČ: CZ63908701 Fax: 384 321 412 ③ Datum: 10. 9. 2021
za AD:	Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Míražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 11. 9. 2021
za KÚ PK, OPP	-37- MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 27/I. 370 15 SLAVONICE Datum: 12. 9. 2021
za TDI:	<i>Thorn</i> frplan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 22. 9. 2021
za objednatele:	Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2 Datum: 11. 9. 2021
ostatní:	Datum:

Náze

Náze

Obje

Proj

Zho

Zpra

A

1 HS

2

3 PS

4

5 "M

6

7 ZR

20 HZ

K
Česká
IČO

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

SI.480, cukrárna

JKSO

Název objektu

ZLC08 - méně a více práce stavební část dvůr

EČO

Místo

Slavonice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Slavonice

00247456

CZ 00247456

Projektant

Stavební huť Slavonice s.r.o.

46683780

CZ 46683780

Zhotovitel

KOSTKA JH s.r.o.

63908701

CZ 63908701

Zpracoval

Ing. Jaroslav Kostka

Rozpočet číslo

J200001/ZLC08

Dne

30.08.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	-6 879,76	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	-6 879,76	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
8	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Měděčický Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Tel: 384 321 412

D Celkem bez DPH -6 879,76

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	-6 879,76	-1 031,96
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH -7 911,72

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.480, cukrárna
Objekt: ZLC08 - méně a více práce stavební část dvůr

Objednatel: Město Slavonice
Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka
Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						-6 879,76	2,8
5 Komunikace pozemní						3 666,60	3,4
1	594611R02	Dlažba z kamene - valounů s provedením lože ze štěrkopísku	m2	6,790	540,00	3 666,60	3,4
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						-11 358,00	-1,1
2	916331112	Zahradní obrubník betonový do lože z betonu s boční opěrou	m	-11,000	368,00	-4 048,00	-1,1
3	936174R02	Pítko	kus	-1,000	7 310,00	-7 310,00	-0,1
998 Přesun hmot						811,64	0,1
4	998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,828	287,00	811,64	0,1
Celkem						-6 879,76	2,8

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 - číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC09
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jiřidřichův Hrádec II, IČ: 63908701	




název ZL:	Méně a více práce zahradnické práce	
dotčené st. objekty:	SI.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny:	Založení trávníku
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Založení trávníku nebylo ve výkazu výměr.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Změny vyplynuly v průběhu výstavby, kdy zhotovitel stavebních prací upozornil na rozpor mezi projektovou dokumentací a rozpočtem. V projektové dokumentaci bylo počítáno se založením trávníku na dvoře, avšak rozpočet tuto položku nezahrnoval. Vzhledem ke koncepci dvora - kdy bylo počítáno s jeho zahradním provedením bylo rozhodnuto tyto práce realizovat.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	633,38 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	95,01 Kč
	celkem	728,39 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	633,38 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	95,01 Kč
	celkem	728,39 Kč

vliv na termín dokončení:	změna nemá vliv na termín dokončení
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	nejsou
vyjádření AD:	<i>Soubelarska</i>
vyjádření TDI:	<i>Soubelarska</i>
vyjádření objednatele:	<i>MS</i>
vyjádření orgánů památkové péče:	<i>MS</i>

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC09 - méně a více práce zahradnické práce
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701, DIČ: CZ63908701 Fax: 384 321 412 Datum: 20.9.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 208, 378 01 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780 Datum: 21.9.2021
za KÚ PK, OPP	-37- MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 27/II. 378 01 SLAVONICE Datum: 22.9.2021
za TDI:	 f-plan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 22.9.2021
za objednatele:	 Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice, 2 Datum: 9.9.2021
ostatní:	Datum:

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	SI.480, cukrárna	JKSO	
Název objektu	ZLC09 - méně a více práce zahradnické práce	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200001/ZLC09	30.08.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	32,02	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	601,36	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)		633,38	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 633,38			
<p>KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 370 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Tel: 384 321 412 Fax: 384 321 412</p>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snižená	15,0	633,38	95,01
				základní	21,0	0,00	0,00
				Cena s DPH 728,39			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel	0,00		
				Klouzavá doložka	0,00		
				Zvýhodnění	0,00		

ROZPOČET

Stavba: Sl.480, cukrárna
Objekt: ZLC09 - méně a více práce zahradnické práce

Objednatel: Město Slavonice
 Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
 Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kos
 Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotn celkem
	HSV	HSV				633,38	0,
	F	Založení trávníku parkového (106m2)				633,38	0
	F1	Technologie založení				601,36	0
	F11	Plochy a úprava území				601,36	0
1	18141-1131	Založení trávníku parkového výsevem, plochy do 1000 m2 (20g/m2)	m2	8,000	47,30	378,40	
2	18340-3113	Obdělání půdy frézováním 2x	m2	8,000	20,00	160,00	
3	18340-3153	Obdělání půdy hrabáním 2x	m2	8,000	3,96	31,68	
4	18340-3161	Obdělání půdy válením	m2	8,000	1,05	8,40	
5	18480-2111	Chemické odplevelení před založením, na široko (Roudup 5 l / ha)	m2	8,000	2,86	22,88	
	F2	Specifikace pomocného materiálu				32,02	
6	M037	chemický postřik Roundup 5 l/ha	l	0,004	599,60	2,40	
7	M038	parková rekreační směs (1m2x20g)	kg	0,200	148,10	29,62	
		Celkem				633,38	

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLC10
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změna provedení prosklených dveří do freskové místnosti	
dotčené st. objekty:	Sl.480 Cukrárna	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny:	Změna provedení prosklených dveří
z důvodnění nezbytnosti změny:	V průběhu výstavby bylo na základě jednání s orgány památkové péče bylo rozhodnuto, že dveře do freskové místnosti budou provedeny jako prosklené bez zárubňové.
z důvodnění nepředvídatelnosti změny:	Změny vyplynuly v průběhu výstavby, po prověření stávajícího stavu a z jednání na stavbě.
z důvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-25 200,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	-3 780,00 Kč
	celkem	-28 980,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	87 263,12 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	13 089,47 Kč
	celkem	100 352,59 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	62 063,12 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	9 309,47 Kč
	celkem	71 372,59 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou

vyjádření AD:	<i>Souhlasím</i>
vyjádření TDI:	<i>Souhlasím</i>
vyjádření objednatele:	<i>ano</i>
vyjádření orgánů památkové péče:	<i>ano</i>
další vyjádření:	<i>ano</i>

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLC10 - změna provedení prosklených dveří do freskové místnosti
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 tel.: 384 321 412 ③</p> <p>Datum: 20.9.2021</p>
za AD:	<p>Stavební huť Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 63 760, DIČ: CZ46663780</p> <p>Datum: 21.9.2021</p>
za KÚ PK, OPP:	<p>MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 277/L 380 16 SLAVONICE</p> <p>Datum: 22.9.2021</p>
za TDI:	<p>f. p. s. r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p>Datum: 22.9.2021</p>
za objednatele:	<p>Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2</p> <p>Datum: 21.9.2021</p>
ostatní:	Datum:

Název
Název
Objekt
Projekt
Zhotovitel
Zpracovatel
A
1 HS
2
3 PS
4
5 "M
6
7 ZF
20 H
Če
fe

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Sl.480, cukrárna

JKSO

Název objektu

ZLC10 - změna provedení prosklených dveří do freskové místnosti

EČO

Místo

Slavonice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Slavonice

00247456

CZ 00247456

Projektant

Stavební huť Slavonice s.r.o.

46683780

CZ 46683780

Zhotovitel

KOSTKA JH s.r.o.

63908701

CZ 63908701

Zpracoval

Ing. Jaroslav Kostka

Rozpočet číslo

J200001/ZLC10

Dne

30.08.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	62 063,12	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	62 063,12	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

62 063,12

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	62 063,12	9 309,47
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH

71 372,59

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

KOSTKA JH s.r.o.

Česká 772, 777 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Tel: 384 321 412 Fax: 384 321 412

ROZPOČET

Stavba: SI.480, cukrárna

Objekt: ZLC10 - změna provedení prosklených dveří do freskové místnosti

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kost

Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				62 063,12	0,0
766		Konstrukce truhlářské				62 063,12	0,0
1	766121R11	Celoskleněné dvoukřídlové dveře do dřevěné zárubně	ks	-1,000	25 200,00	-25 200,00	0,0
2	766121R12	Celoskleněné dvoukřídlové dveře bez zárubňové osazení	kus	1,000	86 600,00	86 600,00	0,0
3	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	614,000	1,08	663,12	0,0
		Celkem				62 063,12	0,0

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM01
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Výměna prken štítu vč. nátěru a nátěr římsy	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se výměnu prken na štítu a nový nátěr říms.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby po postavení lešení bylo zjištěno, že prkna na štítu jsou ve špatném stavu, stejně jako nátěry stávajících říms .
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Stav konstrukcí bylo možno zjistit až po postavení lešení a zjištění stavu konstrukcí zblízka.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	38 473,27 Kč
	21% DPH	8 079,39 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	46 552,66 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	38 473,27 Kč
	21% DPH	8 079,39 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	46 552,66 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou




vyjádření AD: *Jan K. K. K.*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ANO*

vyjádření orgánů památkové péče: *PROJEKT NEBUDU PROJEKTOVÁN*

další vyjádření: *PROJEKT NEBUDU PROJEKTOVÁN*

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM01 - výměna prken štítu vč. nátěru a nátěr římsy
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH s.r.o. Česka 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	<p> Stavební huť Slavonice spol. s r.o. Náměstí Míru 460, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 468 68 780, DIČ: CZ46868780 Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p>f-plaza, spol. s r. o. Datum: 16.4.2021</p>
za TDI:	<p> f-plaza, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	<p> Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2 Datum: 15.4.2021</p>
ostatní:	<p>Datum:</p>

N
N

OF
Pr

Zh
Zp

HSV

PSV

"M"

ZRN

HZS

Pi

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **SI.476, muzeum**
 Název objektu **ZLM01 - výměna prken štítu vč. nátěru a nátěr římsy**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO **00247456** DIČ **CZ 00247456**
46683780 **CZ 46683780**
63908701 **CZ 63908701**

Rozpočet číslo **J200002/ZLM01** Dne **09.02.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	963,48	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	2 799,79	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	13 688,22	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	21 021,78	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)		38 473,27	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
8 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ /Fax: 384 321 412 ②

D Celkem bez DPH	38 473,27
DPH	%
snížená	15,0
základní	21,0
Základ daně	38 473,27
DPH celkem	8 079,39
Cena s DPH	46 552,66

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM01 - výměna prken štítu vč. nátěru a nátěr římsy

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				3 763,27	0,000
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 763,27	0,000
1	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m2	25,900	67,20	1 740,48	0,000
2	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	777,000	1,24	963,48	0,000
3	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m2	25,900	40,90	1 059,31	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				34 710,00	0,011
762		Konstrukce tesařské				24 000,00	0,000
4	762000001	Demontáž bednění štítu	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
5	762000002	Montáž bednění štítu vč. lištování	soub	1,000	6 500,00	6 500,00	0,000
6	762000003	<i>materiál na bednění štítu</i>	soub	1,000	10 500,00	10 500,00	0,000
7	762000004	Přesun hmot tesaři	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
8	762000005	Režie tesaři	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				10 710,00	0,011
9	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	42,000	42,00	1 764,00	0,001
10	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí - karbolka	m2	42,000	213,00	8 946,00	0,011
Celkem						38 473,27	0,011

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM02
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Dešťová kanalizace dvůr	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se provedení dešťové kanalizace ve dvoře pro odvodnění dešťového svodu střechy a sklepa.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že stávající kanalizace je ve špatném stavu a hydrogeologické poměry ve dvoře nejsou vhodné pro vsakování dešťových vod do země. Dalším důvodem je stálé zavodnění sklepa a nutnosti jeho odvodnění.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Stav a hloubku založení stávající kanalizace bylo možno zjistit až po jejím odkrytí.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	88 485,54 Kč
	21% DPH	18 581,96 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	107 067,50 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	88 485,54 Kč
	21% DPH	18 581,96 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	107 067,50 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou




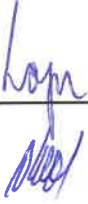
vyjádření AD: *Soubřezum*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ant*

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM02 - dešťová kanalizace dvůr
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
KOSTKA JH s.r.o.	
za zhotovitele:	<p>Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 629 08 701, DIČ: CZ63908701 Fax: 384 321 412</p> <p style="text-align: right;">Datum: 18.4.2021</p>
za AD:	 <p>Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Havlíkova 299, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780</p> <p style="text-align: right;">Datum: 18.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	 <p style="text-align: right;">Datum: 18.4.2021</p>
za TDI:	 <p>f-plon, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 523, fax: 384 493 525</p> <p style="text-align: right;">Datum: 18.4.2021</p>
za objednatele:	 <p>Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice</p> <p style="text-align: right;">Datum: 18.4.2021</p>
ostatní:	<p style="text-align: right;">Datum:</p>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **SI.476, muzeum**
 Název objektu **ZLM02 - dešťová kanalizace dvůr**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO	DIČ
00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200002/ZLM02** Dne **09.02.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	26 611,73	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	32 550,25	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
PSV	Dodávky	14 845,36	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	14 478,20	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)		88 485,54	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 88 485,54

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 371 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Fax: 384 321 412

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	88 485,54	18 581,96

Cena s DPH 107 067,50

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM02 - dešťová kanalizace dvůr

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				59 161,98	0,617
1		Zemní práce				29 351,84	0,000
1	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,600	867,00	16 126,20	0,000
2	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,256	71,10	729,20	0,000
	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,256	259,00	2 656,30	0,000
4	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,256	138,00	1 415,33	0,000
5	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,256	650,00	6 666,40	0,000
6	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	10,256	18,50	189,74	0,000
7	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	8,344	188,00	1 568,67	0,000
4		Vodorovné konstrukce				11 896,96	0,000
8	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	10,256	1 160,00	11 896,96	0,000
8		Trubní vedení				12 682,64	0,616
9	894115111	Šachtice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 zdi s pálených cihel s poklopem	m3	0,216	9 790,00	2 114,64	0,313
0	894811233	Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	6 920,00	6 920,00	0,041
1	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	988,00	988,00	0,217
	28661777	poklop šachtový litinový DN 425 do teleskopu pro třídu zatížení B125	kus	1,000	2 660,00	2 660,00	0,046
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 015,00	0,001
	971024451	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 450 mm	kus	1,000	525,00	525,00	0,000
	971024481	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	0,000
	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	1,000	3 440,00	3 440,00	0,001
998		Přesun hmot				215,54	0,000
	998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,751	287,00	215,54	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				29 323,56	0,134
721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				29 323,56	0,134
	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	31,000	409,00	12 679,00	0,052
	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160	m	25,980	597,00	15 510,06	0,080
	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačím košem DN 125	kus	1,000	650,00	650,00	0,002

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
20	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	288,391	1,68	484,50	0,000

88 485,54

0,751

Celkem

ZMĚNOVÝ LIST

0,000

0,751

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM03
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změny střecha	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se odpočet omítek půdních nadezdívek a dopočet nových dešťových svodů a krytiny ze šindelů.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo rozhodnuto, že stav rezného zdiva nadezdívek je v dobrém stavu a není potřeba ho omítat. Stávající svody jsou ve špatném stavu. Plocha střechy ze šindelů je větší než bylo ve výkazu výměr.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Stav konstrukcí bylo možno zjistit až v průběhu stavby a o změnách bylo rozhodnuto na jednáních na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	26 808,03 Kč
	21% DPH	5 629,68 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	32 437,71 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	34 154,25 Kč
	21% DPH	7 172,39 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	41 326,64 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	60 962,28 Kč
	21% DPH	12 802,07 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	73 764,35 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou



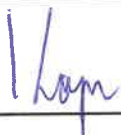

vyjádření AD: *Souchbilkem*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ANO*

vyjádření orgánů památkové péče: *V rámci PD JINĚŘICHŮV HRADEC POUŽITÍ VĚTOVÝCH SVODŮ V SOUVISNOSTI S*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM03 - změny střecha
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH s.r.o. Česká 712, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ Fax: 384 321 412 ③</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	<p> Stavební hut Slavonice spol. s r.o. 377 01 SLAVONICE 384 493 700, info@shs-slavonice.cz IČO: 405 03 780, DIČ: CZ40503780</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p></p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za TDI:	<p> f-plon, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	<p> Mesto Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice ②</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
ostatní:	Datum:

A
1 HS
2
3 PS
4
5 "M"
7 ZR
10 HZS

KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.476, muzeum	JKSO	
Název objektu	ZLM03 - změny střecha	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební hut' Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200002/ZLM03	09.02.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-26 808,03	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	5 400,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	28 754,25	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		7 346,22	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 70 / DIČ: CZ63908701
 ☎ / Fax: 384 321 412 ②

D Celkem bez DPH 7 346,22

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	7 346,22	1 542,71

Cena s DPH 8 888,93

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum
Objekt: ZLM03 - změny střecha

Objednatel: Město Slavonice
 Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
 Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka
 Datum: 9. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				-26 808,03	-2,467
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-26 100,00	-2,467
1	622325R06	Oprava omítek zděných konstrukcí půdních nadezdívek	m2	-100,000	261,00	-26 100,00	-2,467
998		Přesun hmot				-708,03	0,000
2	998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-2,467	287,00	-708,03	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				34 154,25	0,239
764		Konstrukce klempířské				11 847,99	0,063
3	764004861	Demontáž svodu do suti	m	20,000	63,30	1 266,00	0,000
4	764518423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	20,000	520,00	10 400,00	0,063
5	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	116,660	1,56	181,99	0,000
765		Krytiny tvrdé				22 306,26	0,177
6	765164023	Krytina ze šindelů dřevěných dl 500 mm dvojité krytí rovné Pz hřeby sklon do 45°	m2	9,850	2 150,00	21 177,50	0,177
7	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	211,775	5,33	1 128,76	0,000
Celkem						7 346,22	-2,228

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM04
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Změny truhlářské konstrukce a restaurátorské práce	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o změnu způsobu očištění očištění trémového řezaného stropu a způsobu opravy vrat do dlouhé ulice.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo rozhodnuto, že trémový strop nebude opravován, ale pouze očištěn. Vrata do dlouhé ulice nebudou vzhledem k jejich špatnému stavu repasována, ale budou vyrobená nová vč. oprav ostění a nadpraží.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Stav konstrukcí bylo možno zjistit až v průběhu stavby a o změnách bylo rozhodnuto na jednáních na stavbě.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	71 421,56 Kč
	21% DPH	14 998,53 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	86 420,09 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	95 108,25 Kč
	21% DPH	19 972,73 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	115 080,98 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	166 529,81 Kč
	21% DPH	34 971,26 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	201 501,07 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou

vyjádření AD: *Jan Kavan*

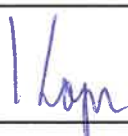
vyjádření TDI: *AN*

vyjádření objednatele: *AN*

vyjádření orgánů památkové péče:

Mgr. Miroslav Dvořák, Město Slavonice, 15.11.2016

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM04 - změny truhlářské konstrukce a restaurátorské práce
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JIN S.R.O. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ /Fax: 384 321 412</p> <p style="text-align: right;">Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	<p> Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 739, info@sh.slavonice.cz IČO: 466 83 738, DIČ: CZ46683738</p> <p style="text-align: right;">Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p></p> <p style="text-align: right;">Datum: 15.4.2021</p>
za TDI:	<p> f-plan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p style="text-align: right;">Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	<p> 4010 Slavonice Hátní nám. 525 378 81 Slavonice</p> <p style="text-align: right;">Datum: 15.4.2021</p>
ostatní:	<p style="text-align: right;">Datum:</p>

A
1 H
2
3 P
4
5 "P
7 ZF
20 HZ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Sl.476, muzeum**

Název objektu **ZLM04 - změny truhlářské konstrukce a restaurátorské práce**

JKSO

EČO

Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**

Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**

Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**

Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO	DIČ
00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200002/ZLM04**

Dne **09.02.2021**

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 2 090,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž -21 474,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 10 549,52	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 32 521,17	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 23 686,69	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH 23 686,69

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	23 686,69	4 974,20

Cena s DPH 28 660,89

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM04 - změny truhlářské konstrukce a restaurátorské práce

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 9. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				33 641,00	0,014
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				32 780,00	0,014
1	641951R01	Oprava kamenného ostění vrat	soub	1,000	28 100,00	28 100,00	0,014
2	641951R02	Výměna dubového trámu v nadpraží vrat	soub	1,000	4 680,00	4 680,00	0,000
998		Přesun hmot				861,00	0,000
3	998011R01	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,000	287,00	861,00	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				-9 954,31	0,489
762		Konstrukce tesařské				57 181,89	0,488
4	762633R01	Dílečná výroba tesařských vrat opláštěných prkny	m2	8,670	5 100,00	44 217,00	0,000
5	605161M01	řezivo modřínové na trámy, prkna a lišty	m3	0,888	11 212,30	9 956,52	0,488
6	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	539,134	5,58	3 008,37	0,000
766		Konstrukce truhlářské				-18 396,56	0,000
7	766121R06	Repasování vrat z dvora do dlouhé ulice	ks	-1,000	18 200,00	-18 200,00	0,000
8	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	-182,000	1,08	-196,56	0,000
767		Konstrukce zámečnické				4 285,36	0,000
9	767111R01	Kování vrat	soub	1,000	4 210,00	4 210,00	0,000
10	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	42,100	1,79	75,36	0,000
RES		Stavební práce prováděné za asistence restaurátora				-53 025,00	0,000
11	RES00009	Opravy, očištění dřevěného trámového řezaného stropu v sále - snížení ceny za neprováděné opravy	m2	106,050	-500,00	-53 025,00	0,000
Celkem						23 686,69	0,503

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM05
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Vícepráce elektroinstalace	
dotcena st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Jedná se o změnu rozsahu elektroinstalace oproti výkazu výměr dle dohody z jednání na stavbě.
zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby byly dohodnuty drobné změny v provedení rozvodů elektroinstalace a vybavení rozvaděčů.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změny plynoucí z postupu prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	61 787,02 Kč
	21% DPH	12 975,27 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	74 762,29 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	61 787,02 Kč
	21% DPH	12 975,27 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	74 762,29 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou


vyjádření AD: *Souhlasím*

vyjádření TDI: *ANO*

vyjádření objednatele: *ano*

vyjádření orgánů památkové péče: *SOUCASNĚ ANO*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM05 - vícepráce elektroinstalace
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 98 701 DIČ: CZ63908701 Tel: 384 321 412 Fax: 384 321 412</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za AD:	<p> Stavební hut' Slavonice s.r.o. Mlýnský náhon 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 460 63 701, DIČ: CZ46083780</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p><i>Handwritten signature</i> f-plon, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za TDI:	<p><i>Handwritten signature</i> Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice</p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
za objednatele:	<p><i>Handwritten signature</i></p> <p>Datum: 15.4.2021</p>
ostatní:	<p>Datum:</p>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SI.476, muzeum	JKSO	
Název objektu	ZLM05 - vícepráce elektroinstalace	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební hut' Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200002/ZLM05	09.02.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	300,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	8 598,75	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	13 664,20	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	6 482,47	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		29 045,42	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		32 741,60	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 712, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 ☎ Fax: 384 321 412 ☎

D Celkem bez DPH 61 787,02

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	61 787,02	12 975,27

Cena s DPH 74 762,29

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

stavba: SI.476, muzeum
 Objekt: ZLM05 - vícepráce elektroinstalace

Objednatel: Město Slavonice
 Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
 Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka
 Datum: 9. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				8 898,75	0,175
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 092,00	0,175
D6		Přípravné práce				8 092,00	0,175
1	612402200	vyplnění drážky 5x5	m	70,000	57,80	4 046,00	0,175
2	974021220	vysekání drážky 5x5	m	70,000	57,80	4 046,00	0,000
997		Přesun sutě				735,00	0,000
3	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	0,250	1 200,00	300,00	0,000
4	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,250	234,00	58,50	0,000
5	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,500	10,20	76,50	0,000
6	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,250	1 200,00	300,00	0,000
998		Přesun hmot				71,75	0,000
7	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,250	287,00	71,75	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				20 146,67	0,437
741		Elektroinstalace - silnoprúd				20 146,67	0,437
8	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoprúd v objektech v do 12 m	%	199,472	1,00	199,47	0,000
D1		Hrubá montáž				9 743,80	0,342
9	345710750	trubka ohebná 2336	m	206,000	16,80	3 460,80	0,342
10	743112119	uložení kabelové chráničky ohebné do pr.48	m	206,000	30,50	6 283,00	0,000
D2		Kabeláže				10 203,40	0,095
11	341110300	kabel 3x1,5 CYKY	m	159,000	10,70	1 701,30	0,025
12	341110360	kabel 3x2,5 CYKY	m	134,000	17,60	2 358,40	0,021
13	341110760	kabel 4x10 CYKY	m	45,000	93,50	4 207,50	0,031
14	341110800	kabel 4x16 CYKY	m	3,000	155,40	466,20	0,003
15	341110900	kabel 5x1,5 CYKY	m	84,000	17,50	1 470,00	0,014
Ostatní		Ostatní				32 741,60	0,000
VP		Vícepráce mimo rozpočet				32 741,60	0,000
16	1001	Montáž rozvaděčů	kpl	1,000	1 320,00	1 320,00	0,000
17	1002	rozvaděče	kpl	1,000	16 111,50	16 111,50	0,000
18	1005	Montáž zásuvky 2P+PE	kus	1,000	78,80	78,80	0,000
19	1006	zásuvka 2P+PE IP44 na povrch	kus	1,000	72,50	72,50	0,000
20	1007	Montáž skříně SP	kus	1,000	368,00	368,00	0,000
21	1008	skříň připojovací SP100	kus	1,000	902,00	902,00	0,000
22	1009	Uložení vodiče	m	94,000	20,00	1 880,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
23	1010	vodič CY 16 mm	m	94,000	44,10	4 145,40	0,000
24	1011	Uložení vodiče	m	33,000	28,40	937,20	0,000
25	1012	vodič FeZn 10 mm	kg	20,000	33,60	672,00	0,000
26	1013	Uložení vodiče	m	39,000	13,70	534,30	0,000
27	1014	vodič CY 4 mm	m	39,000	8,90	347,10	0,000
28	1019	Uložení vodiče	m	5,000	11,60	58,00	0,000
29	1020	vodič CYSY 3Cx1,5	m	5,000	11,60	58,00	0,000
30	1021	Montáž krabice 125	kus	1,000	126,00	126,00	0,000
31	1022	krabice 125	kus	1,000	160,70	160,70	0,000
32	1023	drobný a ostatní materiál	kpl	1,000	4 970,10	4 970,10	0,000

Celkem

61 787,02

0,612

možnost celkem
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000
0,000

Změnový list č. : ZLM06

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů		ZLM06
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020	číslo objednatele: SM 15/2020	
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456		
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701		

název ZL:	Změny svítidel muzeum	
dotcena st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

0,612

předmět změny: Záměna LED pásku do zábradlí nástěnnými svítidly s vyřazováním nahoru, doplnění jednoho kusu stropního svítidla a zrušení jednoho kusu nouzového svítidla.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo dohodnuto, že do sklepa se z důvodu výskytu dřevomorky nebude osazovat dřevěné zábradlí s LED osvětlením a toto bude nahrazeno nástěnnými svítidly. Dále byl upraven počet svítidel dle potřeby.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změny plynoucí z postupu prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-34 499,12 Kč
	21% DPH	-7 244,82 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-41 743,94 Kč
	kladná hodnota změny	bez DPH
	21% DPH	1 749,30 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	10 079,30 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-26 169,12 Kč
	21% DPH	-5 495,52 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-31 664,64 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou




vyjádření AD: *Goulclastin*

vyjádření TDI: *Souhlasím*

vyjádření objednatele: *mo*

vyjádření orgánů památkové péče: *mo*

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy	
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM06 - změny svítidel muzeum	
příloha č. 2		
příloha č. 3		
příloha č. 4		
za zhotovitele:	KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701, DIČ: CZ63908701	Datum: 20.9.2021
za AD:	 Stavební huť Slavonice spol. s r.o. Náměstí 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 166 83 780, DIČ: CZ16683780	Datum: 21.9.2021
za KÚ PK, OPP	MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 27/1. 390 13 DACICE	Datum: 22.9.2021
za TDI:	 Tomáš náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE ② IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel: 384 493 323, fax: 384 493 525	Datum: 22.9.2021
za objednatele:	 Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2	Datum: 21.9.2021
ostatní:		Datum:

A
1 H
2
3 PS
4
5 "M
6
7 ZR
20 HZ

Česká
IČO

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

SI.476, muzeum

Název objektu

ZLM06 - změny svítidel muzeum

JKSO

EČO

Místo

Slavonice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Slavonice

Projektant

Stavební huť Slavonice s.r.o.

Zhotovitel

KOSTKA JH s.r.o.

Zpracoval

Ing. Jaroslav Kostka

00247456

CZ 00247456

46683780

CZ 46683780

63908701

CZ 63908701

Rozpočet číslo

J200002/ZLM06

Dne

30.08.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby													
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00												
2	Montáž	-25 656,00	9	Bez pevné podl.	0,00												
3	PSV Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00												
4	Montáž	0,00	11		0,00												
5	"M" Dodávky	0,00															
	Montáž	0,00															
7	ZRN (ř. 1-6)	-25 656,00	12	DN (ř. 8-11)													
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00												
			22	Ostatní náklady	0,00												
					0,00												
D Celkem bez DPH -26 169,12																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td style="text-align: center;">15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td style="text-align: center;">21,0</td> <td style="text-align: right;">-26 169,12</td> <td style="text-align: right;">-5 495,52</td> </tr> </tbody> </table>						DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	-26 169,12	-5 495,52
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	-26 169,12	-5 495,52														
Cena s DPH -31 664,64																	
E Přípočty a odpočty																	
Dodá zadavatel				0,00													
Klouzavá doložka				0,00													
Zvýhodnění				0,00													

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.

Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II

IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701

☎ /Fax: 384 321 412

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM06 - změny svítidel muzeum

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	PSV	Práce a dodávky PSV				-25 656,00	0,000
	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				-25 656,00	0,000
	74801	Sklepy domu 476				-26 520,00	0,000
1	A5	Svítidlo s vyzářováním nahoru a dolů	ks	4,000	1 690,00	6 760,00	0,000
2	S6	LED pásek do zábradlí	ks	-16,000	2 080,00	-33 280,00	0,000
	74804	2.NP domu 476				1 570,00	0,000
3	A2	Přisazené nástěnné svítidlo pro osvětlení stropů	ks	1,000	1 570,00	1 570,00	0,000
	74806	Nouzové osvětlení domu 476				-706,00	0,000
4	N1	Nouzové osvětlení	ks	-1,000	706,00	-706,00	0,000
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-513,12	0,000
	VRN3	Zařízení staveniště				-513,12	0,000
5	030001000	Zařízení staveniště	%	-256,560	2,00	-513,12	0,000
		Celkem				-26 169,12	0,000

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM07
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Obklady a dlažby zázemí infocentra	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Provedení obkladů na sociálním zařízení a nové dlažby v technické místnosti a na sociálním zařízení Infocentra.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že stav dlažby v zázemí Infocentra je ve špatném stavu a je potřeba ji nahradit dlažbou novou, zároveň, že z hygienických důvodů je vhodné zedř za zařizovacími předměty obložit keramickým obkladem.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změny plynoucí z postupu prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 4

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	40 173,81 Kč
	21% DPH	8 436,50 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	48 610,31 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	40 173,81 Kč
	21% DPH	8 436,50 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	48 610,31 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou

vyjádření AD:

Souhlasím

vyjádření TDI:

Souhlasím



vyjádření objednatele:

MS

vyjádření orgánů památkové péče:

aut. Město Slavonice

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM07 - obklady a dlažby zázemí infocentra
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Datum: 20.9.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 71 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780 DIČ: CZ46683780 Datum: 21.9.2021
za KÚ PK, OPP	MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 27/1. 390 16 PÁČICE Datum: 22.9.2021
za TDI:	 frplan, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525 Datum: 22.9.2021
za objednatele:	Mesto Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2 Datum: 21.9.2021
ostatní:	Datum:

A
1 P
2
3 P
4
5 "N
ZR
HZ
Česk
IČO

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

SI.476, muzeum

Název objektu

ZLM07 - obklady a dlažby zázemí infocentra

JKSO

EČO

Místo

Slavonice

IČO

DIČ

Objednatel

Město Slavonice

Projektant

Stavební huť Slavonice s.r.o.

Zhotovitel

KOSTKA JH s.r.o.

Zpracoval

Ing. Jaroslav Kostka

00247456

CZ 00247456

46683780

CZ 46683780

63908701

CZ 63908701

Rozpočet číslo

J200002/ZLM07

Dne

30.08.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	3 600,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	36 573,81	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	40 173,81	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 72, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH				40 173,81
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	40 173,81	8 436,50	
Cena s DPH				48 610,31

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Sl.476, muzeum

Objekt: ZLM07 - obklady a dlažby zázemí infocentra

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				40 173,81	0,497
771		Podlahy z dlaždic				35 243,39	0,332
1	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	25,000	48,10	1 202,50	0,008
2	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	25,000	241,00	6 025,00	0,190
3	771573R02	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 25 ks/m2 vč. dodávky - dlažba 20x20cm	m2	25,000	980,00	24 500,00	0,135
4	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	534,330	6,58	3 515,89	0,0
781		Dokončovací práce - obklady				4 930,42	0,165
5	781471R01	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých vč. dodávky	m2	4,500	990,00	4 455,00	0,165
6	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	141,075	3,37	475,42	0,000
Celkem						40 173,81	0,497

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM08 - vícepráce elektroinstalace 2.část
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTYLA, s.r.o. Česká 772, 317 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 ☎ Fax: 384 321 412 ③</p> <p style="text-align: right;">Datum: 20.9.2021</p>
za AD:	<p>Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 86 780 DIČ: CZ46683780</p> <p style="text-align: right;">Datum: 20.9.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p>MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčova 27/I. 330 12 SLAVONICE</p> <p style="text-align: right;">Datum: 22.9.2021</p>
za TDI:	<p>FTI, spol. s r. o. náměstí Míru 460 ② 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p style="text-align: right;">Datum: 22.9.2021</p>
za objednatele:	<p>Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2</p> <p style="text-align: right;">Datum: 21.9.2021</p>
ostatní:	<p style="text-align: right;">Datum:</p>

A
1 HS
2
3 PS
4
5 "M"
6
7 ZRN
8 HZS
9
P

KČ
ská 77
CO: 6

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **SI.476, muzeum**
 Název objektu **ZLM08 - vícepráce elektroinstalace 2.část**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

IČO	DIČ
00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200002/ZLM08** Dne **30.08.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 8 931,30	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 8 931,30	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 6 206,30	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701
 Tel./Fax: 384 321 412

D Celkem bez DPH				15 137,60
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	15 137,60	3 178,90	
Cena s DPH				18 316,50

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum
Objekt: ZLM08 - vícepráce elektroinstalace 2.část

Objednatel: Město Slavonice
 Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.
 Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka
 Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				8 931,30	0,103
741		Elektroinstalace - silnoproud				8 931,30	0,103
D2		Kabeláže				8 931,30	0,103
1	341110300	kabel 3x1,5 CYKY	m	335,000	10,70	3 584,50	0,054
2	341110360	kabel 3x2,5 CYKY	m	268,000	17,60	4 716,80	0,043
3	341110900	kabel 5x1,5 CYKY	m	36,000	17,50	630,00	0,000
Ostatní		Ostatní				6 206,30	0,000
VP		Vícepráce mimo rozpočet				6 206,30	0,000
4	1005	Montáž zásuvky 2P+PE	kus	11,000	78,80	866,80	0,000
5	1006	zásuvka 2P+PE IP44 na povrch	kus	11,000	72,50	797,50	0,000
6	1013	Uložení vodiče	m	95,000	13,70	1 301,50	0,000
7	1014	vodič CY 4 mm	m	95,000	8,90	845,50	0,000
8	2001	Montáž krabice	kus	4,000	78,80	315,20	0,000
9	2002	krabice ACIDUR	kus	4,000	59,60	238,40	0,000
10	2003	Montáž svorky	kus	10,000	57,80	578,00	0,000
11	2004	svorka ZS 16	kus	10,000	29,90	299,00	0,000
12	2005	Montáž krabice	kus	5,000	78,80	394,00	0,000
13	2006	krabice plastová 75/75	kus	5,000	9,10	45,50	0,000
14	2007	Montáž spínače ONE	kus	1,000	158,00	158,00	0,000
15	2008	spínač ONE (čerpadlo)	kus	1,000	366,90	366,90	0,000
Celkem						15 137,60	0,103

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM09
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Méně a více práce stavební část vlastní objekt	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny: Neprovedení nové fošnové podlahy ale oprava původních parket, změna způsob provedení opravy schodů do místn.č.102, záměna dřevěného zábradlí do sklepa za kovové a neprovedení opravy a doplnění zábradlí schodiště z mázhauzu do expozice muzea.

zdůvodnění nezbytnosti změny: Během výstavby bylo zjištěno, že stav parket ve dvou místnostech je dobrý a proto je není potřeba měnit, ale stačí je opravit. Dřevěné madlo do sklepa je z důvodu výskytu dřevomorky nevhodný a proto bylo nahrazeno kovovým. Schody do místn.č.102 je po dohodě s památkáři lepší jen opravit a neobkládat dřevem. Zábradlí schodiště z mázhauzu do expozice muzea bude v další etapě celkově vyměněno.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změny plynoucí z postupu prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-109 217,87 Kč
	21% DPH	-22 935,75 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-132 153,62 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	41 019,52 Kč
	21% DPH	8 614,10 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	49 633,62 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-68 198,35 Kč
	21% DPH	-14 321,65 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-82 520,00 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou

vyjádření AD: Souhlasím

vyjádření TDI: Souhlasím

vyjádření objednatele: ano

vyjádření orgánů památkové péče: ano

další vyjádření:

ostka

tnost
kem

0,103

0,103

0,103

0,054

0,043

0,00

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000

0,000


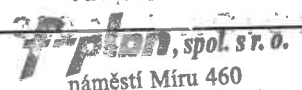

0,000

0,000

0,000

0,000

0,103

přílohy:	Název přílohy	
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM09 - méně a více práce stavební část vlastní objekt	
příloha č. 2		
příloha č. 3		
příloha č. 4		
za zhotovitele:	KOSTKA JI s.r.o. Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II IČO: 639 08 701 DIČ: CZ63908701 Tel: 384 521 412	Datum: 20.9.2021
za AD:	 Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nádražní 289, 378 61 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 468 83 780, DIČ: CZ46883780	Datum: 21.9.2021
za KÚ PK, OPP	-37- MĚSTSKÝ ÚŘAD Horní nám. 525/1.	Datum: 22.9.2021
za TDI:	 Tiplon, spol. s r. o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297	Datum: 22.9.2021
za objednatele:	 Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2	Datum: 24.9.2021
ostatní:		Datum:

Ná:
Ná:
Obj:
Proj:
Zho:
Zpra:
F:
A:
Z:
1 HSV
2
3 PSV
4
5 "M"
6
7 ZRN (
20 HZS
Pr:

KO.
 Česká 77
 IČO: 63

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **SI.476, muzeum**
 Název objektu **ZLM09 - méně a více práce stavební část vlastní objekt**

JKSO
 EČO
 Místo **Slavonice**
 IČO
 DIČ

Objednatel **Město Slavonice**
 Projektant **Stavební huť Slavonice s.r.o.**
 Zhotovitel **KOSTKA JH s.r.o.**
 Zpracoval **Ing. Jaroslav Kostka**

00247456	CZ 00247456
46683780	CZ 46683780
63908701	CZ 63908701

Rozpočet číslo **J200002/ZLM09** Dne **30.08.2021**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení stavenišť	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	-68 198,35	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	-68 198,35	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -68 198,35

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-68 198,35	-14 321,65

Cena s DPH -82 520,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

KOSTKA JH s.r.o.
 Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II
 IČO: 639 087 01 DIČ: CZ63908701
 ☎ /Fax: 384 321 412 ③

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM09 - méně a více práce stavební část vlastní objekt

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				-68 198,35	-7,125
762		Konstrukce tesařské				-55 987,89	-7,124
1	762521R01	Oprava, obroušení a vytmelení povrchu stávající podlahy z dubových vlýsků	m2	78,640	368,00	28 939,52	0,393
2	762521R03	Nová dubová prkenná podlaha v patře	m2	-78,640	1 010,00	-79 426,40	-7,471
3	762521R04	Nové dubové stupnice vč. podesty v místnosti 102	m2	-1,550	1 640,00	-2 542,00	-0,047
4	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	-530,289	5,58	-2 959,01	0,000
766		Konstrukce truhlářské				-12 210,46	0,000
5	766121R10	Nové dřevěné dubové madlo na schodišti do podzemí P101(skryté vedení instalací, vč. osvětlení schodišťových stupňů)	ks	-2,000	3 150,00	-6 300,00	0,000
6	766121R11	Nové dřevěné dubové madlo na schodišti do domovního sklepa P001 (skryté vedení instalací, vč. osvětlení schodišťových stupňů)	ks	-2,000	2 890,00	-5 780,00	0,000
7	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	-120,800	1,08	-130,46	0,000
767		Konstrukce zámečnické				0,00	-0,001
8	767111R06	Oprava, doplnění ocelového zábradlí na schodišti z máshauzu do expozice muzea, kovářský výrobek	m	-8,000	1 510,00	-12 080,00	-0,001
9	767111R09	Nové kovové madlo na schodišti do podzemí P101	ks	2,000	3 150,00	6 300,00	0,000
10	767111R10	Nové kovové madlo na schodišti do domovního sklepa P001	ks	2,000	2 890,00	5 780,00	0,000
Celkem						-68 198,35	-7,125

ZMĚNOVÝ LIST

reg. č. projektu:	Revitalizace dvou měšťanských domů	číslo ZL:
smlouva:	číslo zhotovitele: 002/2020 číslo objednatele: SM 15/2020	ZLM10
objednatel:	Město Slavonice, Horní náměstí 525, 378 81 Slavonice, IČ: 00247456	
zhotovitel:	KOSTKA JH s.r.o., Česká 772, 377 01 Jindřichův Hradec II, IČ: 63908701	

název ZL:	Méně a více práce zahradnické práce	
dotčené st. objekty:	Sl.476 Muzeum	reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004619

předmět změny:	Neprovedení mulčování ukotvení dřevin kůlem. Neprovedení následné údržby.
zdůvodnění nezbytnosti změny:	Během výstavby bylo zjištěno, že provedení mulčování není v některých místech vhodné a že nasázené keře není nutno kotvit kůlem. Dále bylo zjištěno, že následná údržba zeleně by se prováděla po dokončení a vyúčtování akce a proto byly tyto práce odečteny.
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:	Jedná se o změny plynoucí z postupu prací.
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Vzhledem k tomu, že se nejedná o dodatečné práce, které nebyly v původním závazku, ale o změnu vyvolanou okolnostmi, které zadavatel nemohl předvídat, nelze je zadat jako samostatné plnění a oddělit je od původního závazku.
zařazení změny dle ZZVZ:	§ 222, odstavec 6

záporná hodnota změny	bez DPH	-53 658,44 Kč
	21% DPH	-11 268,27 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-64 926,71 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	0,00 Kč
	21% DPH	0,00 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	0,00 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-53 658,44 Kč
	21% DPH	-11 268,27 Kč
	15% DPH	0,00 Kč
	celkem	-64 926,71 Kč

vliv na termín dokončení: změna nemá vliv na termín dokončení

jiné vlivy (na změnu PD apod.): nejsou


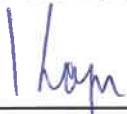

vyjádření AD: Souhlasím


vyjádření TDI: Souhlasím

vyjádření objednatele: ano

vyjádření orgánů památkové péče: ano

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet - ZLM10 - méně a více práce zahradnické práce
příloha č. 2	
příloha č. 3	
příloha č. 4	
za zhotovitele:	<p>KOSTRAVNI S.R.O. Česká 772, 377 01 Měříčův Hradec II IČO: 639 08 701, DIČ: CZ63908701 Tel./Fax: 384 321 412</p> <p>Datum: 20.9.2021</p>
za AD:	<p> Stavební hut' Slavonice spol. s r.o. Nadstání 298, 378 81 SLAVONICE 384 493 700, info@shslavonice.cz IČO: 466 83 780, DIČ: CZ46683780</p> <p>Datum: 21.9.2021</p>
za KÚ PK, OPP	<p>-37- MĚSTSKÝ ÚŘAD Krajčůva 27/1. 370 13 SLAVONICE</p> <p>Datum: 22.9.2021</p>
za TDI:	<p> TDI, spol. s r.o. náměstí Míru 460 378 81 SLAVONICE IČO: 260 89 297, DIČ: CZ26089297 tel.: 384 493 323, fax: 384 493 525</p> <p>Datum: 22.9.2021</p>
za objednatele:	<p> Město Slavonice Horní nám. 525 378 81 Slavonice 2</p> <p>Datum: 21.9.2021</p>
ostatní:	Datum:

Název s		
Název o		
Objedna		
Projekta		
Zhotovite		
Zpracova		
Poče		
A	Zákl	
1	HSV	D
2		M
3	PSV	D
4		M
5	"M"	D
6		M
7	ZRN (ř. 1-	
20	HZS	
	Proje	
	KOSTA	
	Česká 772, 777	
	IČO: 639 08	
		

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	SI.476, muzeum	JKSO	
Název objektu	ZLM10 - méně a více práce zahradnické práce	EČO	
		Místo	Slavonice
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Slavonice	00247456	CZ 00247456
Projektant	Stavební huť Slavonice s.r.o.	46683780	CZ 46683780
Zhotovitel	KOSTKA JH s.r.o.	63908701	CZ 63908701
Zpracoval	Ing. Jaroslav Kostka		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	J200002/ZLM10	30.08.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	-5 386,70	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-48 271,74	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-53 658,44	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <p>KOSTKA JH s.r.o. Česká 772, 777 01 Jindřichův Hradec II IČO: 63908701 DIČ: CZ63908701 ☎ /fax: 384 321 412 ③</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">-53 658,44</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>% Základ daně DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0 0,00 0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0 -53 658,44 -11 268,27</td> </tr> <tr> <td>Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">-64 926,71</td> </tr> <tr> <td>E Přípočty a odpočty</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH	-53 658,44	DPH	% Základ daně DPH celkem	snížená	15,0 0,00 0,00	základní	21,0 -53 658,44 -11 268,27	Cena s DPH	-64 926,71	E Přípočty a odpočty		Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00
D Celkem bez DPH	-53 658,44																		
DPH	% Základ daně DPH celkem																		
snížená	15,0 0,00 0,00																		
základní	21,0 -53 658,44 -11 268,27																		
Cena s DPH	-64 926,71																		
E Přípočty a odpočty																			
Dodá zadavatel	0,00																		
Klouzavá doložka	0,00																		
Zvýhodnění	0,00																		

ROZPOČET

Stavba: SI.476, muzeum

Objekt: ZLM10 - méně a více práce zahradnické práce

Objednatel: Město Slavonice

Zhotovitel: KOSTKA JH s.r.o.

Místo: Slavonice

Zpracoval: Ing. Jaroslav Kostka

Datum: 30. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV HSV						-53 658,44	0,000
A Výsadba stromu 2ks						-3 075,44	0,000
A1 Technologie výsadby						-2 992,44	0,000
A11 823-1 Plochy a úprava území						-76,20	0,000
1	18491-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče do 100 mm (drcená kůra)	m2	-2,000	38,10	-76,20	0,000
A12 Dokončovací a rozvojová péče						-2 916,24	0,000
2	18450-1131.1	Zhotovení obalu kmene a spodních částí větví stromu z juty ve dvou vrstvách - u 10 % jedinců, ve dvou vrstvách	m2	-0,800	161,00	-128,80	0,000
3	18450-3131	Odstranění obalu kmene - u 10% jedinců, ve dvou vrstvách	m2	-0,800	110,00	-88,00	0,000
4	18491-1111	Znovuvázání dřeviny, u 10% jedinců	ks	-0,200	30,80	-6,16	0,000
5	18580-3511	Odstranění přerostlého drnu, odpíchnutí okraje trávníku (4m/ks)	m	-8,000	5,26	-42,08	0,000
6	18580-4213	Vypleť dřevin soliterních -2x, 100% plochy	m2	-4,000	34,50	-138,00	0,000
7	18580-4311.1	Zalítí dřeviny vodou 100 l/ks, do 20m2 - 5x	m3	-1,000	734,00	-734,00	0,000
8	18585-1121	Dovoz vody na vzdálenost do 1000 m	m3	-1,000	350,00	-350,00	0,000
9	18585-1129	Příplatek k ceně za dalších i započatých 1000 m	m3	-1,000	1 050,00	-1 050,00	0,000
10	R	Kontrola ukotvení dřeviny a obalu kmene - 2x	ks	-4,000	15,80	-63,20	0,000
11	R.1	Výchovný řez stromů netrnitých	ks	-2,000	158,00	-316,00	0,000
A3 Specifikace pomocného materiálu						-83,00	0,000
12	M010	voda na zalití	m3	-1,000	83,00	-83,00	0,000
B Výsadba soliterního keře						-10 012,24	0,000
B1 Technologie výsadby						-6 247,36	0,000
B11 Plochy a úprava území						-1 274,00	0,000
13	18421-5112	Ukotvení dřeviny jedním kulem délky přes 1 do 2m, prům. 9cm	ks	-14,000	52,90	-740,60	0,000
14	18491-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče do 100 mm (drcená kůra)	m2	-14,000	38,10	-533,40	0,000
B12 Dokončovací a rozvojová péče						-4 973,36	0,000
15	18491-1111	Znovuvázání dřeviny, u 10% jedinců	ks	-1,400	30,80	-43,12	0,000
16	18580-3511	Odstranění přerostlého drnu, odpíchnutí okraje trávníku (4m/ks)	m	-56,000	5,26	-294,56	0,000
17	18580-4213	Vypleť dřevin soliterních -2x, 100% plochy	m2	-28,000	34,50	-966,00	0,000
18	18580-4311.1	Zalítí dřeviny vodou 2x 20 l/ks, do 20m2	m3	-0,560	413,00	-231,28	0,000
19	18585-1121	Dovoz vody na vzdálenost do 1000 m	m3	-0,560	350,00	-196,00	0,000
20	18585-1129	Příplatek k ceně za dalších i započatých 1000 m	m3	-0,560	1 050,00	-588,00	0,000
21	R.1	Výchovný řez stromů netrnitých	ks	-14,000	158,00	-2 212,00	0,000
22	R	Kontrola ukotvení dřeviny - 2x	ks	-28,000	15,80	-442,40	0,000
B3 Specifikace pomocného materiálu						-3 764,88	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
23	M021	kůl na ukotvení stromů, kůl, frézovaný s fazetou a špicí, pr. 6cm, délka 2,5 m	ks	-14,000	48,10	-673,40	0,000
24	M022	úvazek (2m/ks)	bm	-28,000	17,40	-487,20	0,000
25	M023	drčená kůra na mulčování, 1 m2x0,1	m3	-1,400	1 827,00	-2 557,80	0,000
26	M024	voda na zalití	m3	-0,560	83,00	-46,48	0,000

C Výsadba pnoucích rostlin (7 ks) -506,94 0,000

C1 Technologie výsadby -495,32 0,000

C12 Dokončovací a rozvojová péče -495,32 0,000

27	18580-4213	Vypletí dřevin soliterních -1x, 100% plochy	m2	-7,000	34,50	-241,50	0,000
28	18580-4311.1	Zalití dřeviny vodou 2x 10 l/ks, do 20m2	m3	-0,140	413,00	-57,82	0,000
29	18585-1121	Dovoz vody na vzdálenost do 1000 m	m3	-0,140	350,00	-49,00	0,000
30	18585-1129	Příplatek k ceně za dalších i započatých 1000 m	m3	-0,140	1 050,00	-147,00	0,000

C3 Specifikace pomocného materiálu -11,62 0,000

31	M029	voda na zalití	m3	-0,140	83,00	-11,62	0,000
----	------	----------------	----	--------	-------	--------	-------

D Trvalky -38 553,32 0,000

D12 Dokončovací a rozvojová péče -37 026,12 0,000

32	18580-3511	Odstranění přerostlého dřvu, odpíchnutí okraje trávníku	m	-22,000	5,26	-115,72	0,000
33	18580-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin, 2x	m2	-184,000	13,40	-2 465,60	0,000
34	18580-4312.1	Zálivka rostlin , plocha přes 20 m2, 40 l/m2, 5x	m3	-18,400	127,00	-2 336,80	0,000
35	18580-4511	Vypletí záhonu květin s nakypřením - 2 x	m2	-184,000	34,50	-6 348,00	0,000
36	18585-1121	Dovoz vody na vzdálenost do 1000 m	m3	-18,400	350,00	-6 440,00	0,000
37	18585-1129	Příplatek k ceně za dalších i započatých 1000 m	m3	-18,400	1 050,00	-19 320,00	0,000

D3 Specifikace pomocného materiálu -1 527,20 0,000

38	M035	voda na zalití	m3	-18,400	83,00	-1 527,20	0,000
----	------	----------------	----	---------	-------	-----------	-------

F Založení trávníku parkového (106m2) -1 510,50 0,000

F1 Technologie založení -1 510,50 0,000

F12 Dokončovací a rozvojová péče -1 510,50 0,000

39	11115-1121	Pokosení trávníku parkového při souvislé ploše do 1000 m2 (5x - resp. dle termínu upravit)	m2	-530,000	2,85	-1 510,50	0,000
----	------------	--	----	----------	------	-----------	-------

Celkem -53 658,44 0,000